

CON IL PATROCINIO DEL



Ministero dello Sviluppo Economico

LIBRETTO D'IMPIANTO ELETTRICO

DI UNITÀ IMMOBILIARE AD USO RESIDENZIALE

II Edizione

INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE DEL LIBRETTO

RISERVATE ALL'IMPRESA INSTALLATRICE E AL VERIFICATORE

1) L'impresa installatrice deve compilare le pagine 4-5-6-7 "Identificazione Impianto", la pagina 8 "Verifiche Periodiche" indicando la data della prossima Verifica Periodica (vedi punto 3 di queste istruzioni), la pagina 9 "Promemoria Scadenze" indicando le scadenze di eventuali apparecchi o impianti installati, la pagina 16 "Istruzioni Uso e Manutenzione Impianto" (vedi punto 4 di queste istruzioni) e la pagina 19 "Elenco allegati". A pagina 5 per "Numero Libretto" si intende il numero progressivo dell'archivio dei libretti d'impianto dell'impresa installatrice.

2) Il Rapporto della 1^a Verifica Periodica (pagine 10-11-12-13) e i rapporti delle verifiche periodiche successive devono essere compilati dal Verificatore. Il modulo per le verifiche periodiche successive (simile al Rapporto della 1^a Verifica Periodica) è scaricabile dal sito www.prosiel.it.

Nota: La Verifica Periodica deve essere eseguita da persona esperta, competente nelle verifiche (Norma CEI 64-8/6 Punto 62.1.6).

3) L'intervallo di tempo intercorrente fra una Verifica Periodica e la successiva può variare in virtù della durata funzionale di apparecchiature particolari installate, quali: rivelatori di gas, sirene di allarme, soccorritori elettrici (UPS), motori per cancelli e basculanti elettriche con dispositivi tampone, etc.

4) A pagina 16 l'impresa installatrice può aggiungere ulteriori istruzioni per l'uso e la manutenzione dell'impianto.

INDICE

3 COSA È IL LIBRETTO?

4 IDENTIFICAZIONE IMPIANTO

8 VERIFICHE PERIODICHE

9 PROMEMORIA SCADENZE

10 RAPPORTO DELLA 1^a VERIFICA PERIODICA

14 ISTRUZIONI USO E MANUTENZIONE IMPIANTO

17 PROSIEL

19 ELENCO ALLEGATI

COSA È IL LIBRETTO?

Il Libretto d'Impianto Elettrico - in seguito "Libretto" - è stato promosso da PROSIEL.

Il Libretto è un documento volontario che supporta efficacemente il committente e/o il proprietario dell'unità immobiliare a mantenere sicuro ed efficiente il proprio impianto elettrico.

Il Libretto consente all'impresa installatrice di predisporre e consegnare al proprietario tutti i documenti necessari perché esso possa assolvere gli obblighi di legge. Al Libretto dovranno essere allegati la Dichiarazione di Conformità e/o, se del caso, la Dichiarazione di Rispondenza, documenti obbligatori per legge che attestano il rispetto della regola dell'arte secondo la normativa vigente (DM n. 37/2008 art. 7).

ART. 8 DEL DM N. 37/2008

OBBLIGHI DEL COMMITTENTE O DEL PROPRIETARIO

...*Omissis*

2. Il proprietario dell'impianto adotta le misure necessarie per conservarne le caratteristiche di sicurezza previste dalla normativa vigente in materia, tenendo conto delle istruzioni per l'uso e la manutenzione predisposte dall'impresa installatrice dell'impianto e dai fabbricanti delle apparecchiature installate. Resta ferma la responsabilità delle aziende fornitrici o distributrici, per le parti dell'impianto e delle relative componenti tecniche da loro installate o gestite.

Omissis...

1

Il Libretto, oltre alle istruzioni per l'uso dell'impianto elettrico, indica la frequenza prevista dall'impresa installatrice per gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria affinché l'impianto mantenga le caratteristiche di sicurezza e prestazione di progetto.

2

Il Libretto d'impianto contiene le istruzioni d'uso e manutenzione delle apparecchiature che formano l'impianto, le relative garanzie, e ogni informazione fornita dall'impresa installatrice per la sua migliore gestione affinché l'utente abbia la possibilità di adempiere i suoi obblighi e per ottenere le migliori prestazioni previste in tutta sicurezza.

3

E' opportuno che il Libretto e i suoi allegati siano conservati con diligenza per essere trasmessi ad ogni eventuale futuro utente dell'impianto.

Il presente Libretto rappresenta una traccia utilizzabile da installatori e committenti in relazione ad istruzioni d'uso e manutenzione degli impianti elettrici e va necessariamente completato e verificato alla luce delle caratteristiche dei singoli impianti, in ordine ai quali non può essere riconosciuta alcuna responsabilità a Prosiel.

Il presente Libretto va comunque conservato anche in occasione di sostituzione dello stesso. E' opportuno che il proprietario dell'abitazione consegni il Libretto all'inquilino che diviene il conduttore dell'impianto.

IDENTIFICAZIONE IMPIANTO

CAP

COMUNE

PROV

VIA/PIAZZA

N°

CONDOMINIO/RESIDENCE

INTERNO

PIANO

PROPRIETARIO (COGNOME E NOME O RAGIONE SOCIALE SE INTESTATO A SOCIETÀ)

EMAIL

TELEFONO

DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ (*)

Al termine dei lavori, l'impresa installatrice deve rilasciare al committente la dichiarazione di conformità degli impianti realizzati nel rispetto delle norme.

N° _____

RILASCIATA DA

DATA _____

DICHIARAZIONE DI RISPONDENZA (*)

In mancanza della dichiarazione di conformità, solo per gli impianti già esistenti dal 1990(**) al 27 marzo 2008, questa può essere sostituita dalla dichiarazione di rispondenza.

N° _____

RILASCIATA DA

DATA _____

(*) Una delle due dichiarazioni deve essere presente nella documentazione dell'impianto e deve avere in allegato:

- nella Dichiarazione di Conformità, il rapporto di verifica iniziale;
- nella Dichiarazione di Rispondenza, i documenti attestanti i controlli eseguiti.

(**) Per gli impianti antecedenti al 1990 la Dichiarazione di Rispondenza è facoltativa.

DATI IDENTIFICATIVI RESPONSABILE TECNICO DELL'IMPRESA INSTALLATRICE

COGNOME

NOME

DATI IDENTIFICATIVI IMPRESA INSTALLATRICE

COGNOME

NOME

RAGIONE SOCIALE

PARTITA IVA

CODICE FISCALE

N° ISCRIZIONE CCIA

REGISTRO IMPRESE O ALBO DELLE IMPRESE ARTIGIANE

INDIRIZZO

CAP

COMUNE

PROVINCIA

TELEFONO

EMAIL

ASSOCIAZIONE DI CATEGORIA O ALBO

☐ ALBIQUAL 

☐ ASSISTAL 

☐ CONFARTIGIANATO ELETTRICISTI 

☐ CNA 

☐ UNAE 

☐ ALTRA

TIMBRO E FIRMA DELL'IMPRESA INSTALLATRICE

DATA EMISSIONE DEL LIBRETTO

NUMERO LIBRETTO

DESCRIZIONE COSTRUTTIVA E DOTAZIONI IMPIANTO

1

CLASSIFICAZIONE IMPIANTO ELETTRICO SECONDO NORMA CEI 64-8

- ☐ LIVELLO 1 / BASE
- ☐ LIVELLO 2 / STANDARD
- ☐ LIVELLO 3 / DOMOTICO
- ☐ ALTRO SOLO SE ANTECEDENTE ALLA DATA DI PUBBLICAZIONE DELLA NORMA CEI 64-8 SESTA EDIZIONE - FEBBRAIO 2011

2

DOTAZIONE IMPIANTO (*)

- | | |
|---|------------|
| <input type="radio"/> CENTRALINI | Q.TÀ |
| <input type="radio"/> PUNTI COMANDO | Q.TÀ |
| <input type="radio"/> PUNTI EMERGENZA BAGNO | Q.TÀ |
| <input type="radio"/> PUNTI PRESE | Q.TÀ |

3

ILLUMINAZIONE (*)

- | | |
|--|------------|
| <input type="radio"/> PUNTI LUCE ORDINARIA | Q.TÀ |
| <input type="radio"/> PUNTI LUCE EMERGENZA | Q.TÀ |

4

TRASMISSIONE SEGNALI E DATI

- | | |
|---|------------|
| <input type="radio"/> PUNTI TV DIGITALE TERRESTRE | Q.TÀ |
| <input type="radio"/> PUNTI TV SATELLITARE | Q.TÀ |
| <input type="radio"/> PUNTI TELEFONIA | Q.TÀ |
| <input type="radio"/> PUNTI DATI | Q.TÀ |

(*) Le quantità indicate includono anche le dotazioni impianto e i punti luce presenti nelle cantine e nei box solo se alimentati dal centralino dell'unità immobiliare.

5

DOMOTICA E COMFORT

- ☐ COMANDO LUCI
- ☐ COMANDO TAPPARELLE
- ☐ CONTROLLO CARICHI
- ☐ TERMOSTATO
- ☐ CRNOTERMOSTATO
- ☐ CONTROLLO IMP. CLIMATIZZAZIONE
- ☐ RIVELAZIONE GAS
- ☐ RIVELAZIONE ACQUA
- ☐ RIVELAZIONE INCENDIO
- ☐ CITOFOONO
- ☐ VIDEOCITOFOONO
- ☐ TVCC
- ☐ ANTINTRUSIONE
- ☐ CONTROLLO ACCESSI
- ☐ DIFFUSIONE SONORA
- ☐ GESTIONE SCENARI
- ☐ CONTROLLO REMOTO DELL'IMPIANTO

INTEGRATO
NELL'A
DOMOTICA?

☐ SI ☐ NO

☐ SI ☐ NO

☐ SI ☐ NO

☐ SI ☐ NO

☐ SI ☐ NO

☐ SI ☐ NO

☐ SI ☐ NO

☐ SI ☐ NO

☐ SI ☐ NO

☐ SI ☐ NO

☐ SI ☐ NO

☐ SI ☐ NO

☐ SI ☐ NO

☐ SI ☐ NO

☐ SI ☐ NO

☐ SI ☐ NO

☐ SI ☐ NO

6

ALTRI SISTEMI

- ☐ AUTOMAZIONE PER CANCELLI
- ☐ AUTOMAZIONE PER BASCULANTI
- ☐ AUTOMAZIONE TENDE

INTEGRATO
NELL'A
DOMOTICA?

☐ SI ☐ NO

☐ SI ☐ NO

☐ SI ☐ NO

VERIFICHE PERIODICHE

LA NORMA CEI 64-8 / PARTE 6[^] ART. 62.2.1 CONSIGLIA DI ESEGUIRE UNA VERIFICA PERIODICA OGNI 5 ANNI.

1[^] VERIFICA PERIODICA

PREVISTA PER IL
(MM/AAAA)

EFFETTUATA
IN DATA

2[^] VERIFICA PERIODICA

PREVISTA PER IL
(MM/AAAA)

EFFETTUATA
IN DATA

3[^] VERIFICA PERIODICA

PREVISTA PER IL
(MM/AAAA)

EFFETTUATA
IN DATA

4[^] VERIFICA PERIODICA

PREVISTA PER IL
(MM/AAAA)

EFFETTUATA
IN DATA

5[^] VERIFICA PERIODICA

PREVISTA PER IL
(MM/AAAA)

EFFETTUATA
IN DATA

 In caso di modifica, ampliamento o manutenzione straordinaria dell'impianto elettrico, che richiede il rilascio di una nuova Dichiarazione di Conformità, il Libretto va sostituito integralmente.

PROMEMORIA SCADENZE

IMPIANTO O APPARECCHIO		1° DATA DI SCADENZA E RINNOVI		
RIVELATORE GAS				
ANTINTRUSIONE > BATTERIA CENTRALE				
ANTINTRUSIONE > BATTERIA SIRENA				

RAPPORTO DELLA 1^ VERIFICA PERIODICA DELL'IMPIANTO ELETTRICO

LA NORMA CEI 64-8 / PARTE 6^ ART. 62.2.1 CONSIGLIA DI ESEGUIRE UNA VERIFICA PERIODICA OGNI 5 ANNI.

IDENTIFICAZIONE IMPIANTO

CAP	COMUNE	PROV
VIA/PIAZZA		N°
CONDOMINIO/RESIDENCE	INTERNO	PIANO
PROPRIETARIO (COGNOME E NOME O RAGIONE SOCIALE SE INTESTATO A SOCIETÀ)		
EMAIL	TELEFONO	

INFORMAZIONI GENERALI

DATA DI COSTRUZIONE IMPIANTO ELETTRICO (ANCHE PRESUNTA) _____

TIPO DI CONTATORE

☐ ELETTRONICO 1^ GEN. ☐ ELETTRONICO 2^ GEN. ☐ INDUZIONE

POTENZA CONTRATTUALE (VEDI BOLLETTA)

☐ 3 kW ☐ ALTRO (SPECIFICARE) _____ kW

UBICAZIONE DEL CONTATORE

☐ NELL'ABITAZIONE/APPARTAMENTO ☐ NELLE PARTI COMUNI - IN CANTINA

☐ NELLE PARTI COMUNI - SUL PIANO ☐ SUL CONFINO DI PROPRIETÀ (ALL'ESTERNO)

☐ ALTROVE (SPECIFICARE) _____

DOCUMENTAZIONE IMPIANTO

☐ DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ ☐ DICHIARAZIONE DI RISPONDEZZA

SCHEMI PROGETTUALI

☐ PRESENTI ☐ ASSENTI

DIMENSIONE DELLA CASA

☐ FINO A 50 M² ☐ DA 50 A 75 M² ☐ DA 75 A 125 M² ☐ OLTRE 125 M²

EFFETTUA MENSILMENTE LA PROVA DEL DIFFERENZIALE (TASTO T)?

☐ SI ☐ NO ☐ NON SAPEVO ANDASSE FATTA

CONTROLLI DA ESEGUIRE

DISPOSITIVI DI PROTEZIONE	CENTRALINO A VALLE DEL CONTATORE	CENTRALINO GENERALE	2° CENTRALINO	ALTRI CENTRALINI
IL DISPOSITIVO GENERALE (DG) O I DISPOSITIVI GENERALI DI LINEA (DGL) SONO IDONEI E INTEGRI ?	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO
L'SPD E' IDONEO E INTEGRO ?	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO <input type="radio"/> NON INSTALLATO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO <input type="radio"/> NON INSTALLATO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO <input type="radio"/> NON INSTALLATO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO <input type="radio"/> NON INSTALLATO
NUMERO DI DIFFERENZIALI TOTALI <small>Di cui</small>	QTA' _____	QTA' _____	QTA' _____	QTA' _____
- CON RIARMO AUTOMATICO	QTA' _____	QTA' _____	QTA' _____	QTA' _____
- CON RITARDO DI INTERVENTO	QTA' _____	QTA' _____	QTA' _____	QTA' _____

NOTE _____

CONTROLLI GENERALI	
LE PROTEZIONI CONTRO I CONTATTI DIRETTI ED INDIRETTI SONO GARANTITE ?	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO NOTE _____
LE PROTEZIONI DEI CONDUTTORI CONTRO I SOVRACCARICHI E I CORTOCIRCUITI SONO CONFORMI ALLE PRESCRIZIONI DELLE NORME CEI ?	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO NOTE _____
I COLORI E/O LE MARCATURE PER L'IDENTIFICAZIONE DEI CONDUTTORI SONO RISPETTATI ?	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO NOTE _____
IL NUMERO DEI CIRCUITI PROTETTI E' CONFORME ALLE PRESCRIZIONI DELLA NORMA CEI 64-8 CAPITOLO 37 ?	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO NOTE _____
LA SELETTIVITA' DEI DIFFERENZIALI INSTALLATI IN SERIE E' CORRETTA ?	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO NOTE _____
E' STATA PREVISTA UNA LINEA DEDICATA PROTETTA CON INTERRUTTORE DEDICATO PER L'ALIMENTAZIONE DI APPARECCHIATURE A ELEVATO CONSUMO (CONDIZIONATORI, BOILER, ETC) ?	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO NOTE _____

VERIFICHE STRUMENTALI	
LA PROVA DI CONTINUITA' DEI CONDUTTORI DI PROTEZIONE E DEI CONDUTTORI EQUIPOTENZIALI PRINCIPALI E SUPPLEMENTARI E' STATA SUPERATA ?	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO NOTE _____
LA PROVA DI EFFICIENZA DELLE PROTEZIONI DIFFERENZIALI E' STATA SUPERATA ?	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO NOTE _____
LA MISURA DELLA RESISTENZA DELL'ISOLAMENTO, SE PRATICABILE, E' CORRETTA ?	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO NOTE _____

VERIFICA DEGLI IMPIANTI NEI LOCALI DELL'UNITÀ IMMOBILIARE

CUCINA / SOGGIORNO	CUCINA PRINCIPALE	CUCINA SECONDARIA	SALA DA PRANZO	SOGGIORNO
LE CASSETTE DI DERIVAZIONE SONO IDONEE E INTEGRE ?	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO
LE PRESE A SPINA SONO IDONEE E INTEGRE ?	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO
GLI APPARECCHI DI COMANDO SONO IDONEI E INTEGRİ ?	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO
I DISPOSITIVI DI PROTEZIONE SONO IDONEI E INTEGRİ ?	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO
I CAVI SONO NELLE RISPETTIVE SCATOLE (IMP. SOTTOTRACCIA) ?	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO
I CAVI SONO ADEGUATAMENTE PROTETTI (IMP. A VISTA) ?	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO

CAMERE DA LETTO	CAMERA MATRIMONIALE	2° CAMERA	3° CAMERA	ALTRE CAMERE
LE CASSETTE DI DERIVAZIONE SONO IDONEE E INTEGRE ?	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO
LE PRESE A SPINA SONO IDONEE E INTEGRE ?	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO
GLI APPARECCHI DI COMANDO SONO IDONEI E INTEGRİ ?	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO
I DISPOSITIVI DI PROTEZIONE SONO IDONEI E INTEGRİ ?	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO
I CAVI SONO NELLE RISPETTIVE SCATOLE (IMP. SOTTOTRACCIA) ?	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO
I CAVI SONO ADEGUATAMENTE PROTETTI (IMP. A VISTA) ?	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO

BAGNI / LAVANDERIE	BAGNO PRINCIPALE	BAGNO DI SERVIZIO	3° BAGNO O LAVANDERIA	ALTRI BAGNI O LAVANDERIE
LE CASSETTE DI DERIVAZIONE SONO IDONEE E INTEGRE ?	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO
LE PRESE A SPINA SONO IDONEE E INTEGRE ?	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO
GLI APPARECCHI DI COMANDO SONO IDONEI E INTEGRİ ?	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO
I DISPOSITIVI DI PROTEZIONE SONO IDONEI E INTEGRİ ?	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO
I CAVI SONO NELLE RISPETTIVE SCATOLE (IMP. SOTTOTRACCIA) ?	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO
I CAVI SONO ADEGUATAMENTE PROTETTI (IMP. A VISTA) ?	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO
I COMPONENTI ELETTRICI SONO FUORI LE AREE DI RISPETTO ?	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO

ALTRI LOCALI	STUDIO	MANSARDE E TAVERNE	BALCONI E TERRAZZI	CANTINE E BOX (*)
LE CASSETTE DI DERIVAZIONE SONO IDONEE E INTEGRE ?	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO
LE PRESE A SPINA SONO IDONEE E INTEGRE ?	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO
GLI APPARECCHI DI COMANDO SONO IDONEI E INTEGRİ ?	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO
I DISPOSITIVI DI PROTEZIONE SONO IDONEI E INTEGRİ ?	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO
I CAVI SONO NELLE RISPETTIVE SCATOLE (IMP. SOTTOTRACCIA) ?	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO
I CAVI SONO ADEGUATAMENTE PROTETTI (IMP. A VISTA) ?	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO

NOTE _____

(*) I controlli delle cantine e dei box sono stati effettuati solo se alimentati dal centralino dell'unità immobiliare.

VERIFICA IMPIANTO DI TERRA

- ESISTE L'IMPIANTO DI TERRA ? ☐ SI ☐ NO NOTE _____
- E' PRESENTE IL CONDUTTORE DI PROTEZIONE (TERRA) NELL'APPARTAMENTO ? ☐ SI ☐ NO NOTE _____
- IL CONDUTTORE DI PROTEZIONE E' STATO PREDISPOSTO PER TUTTE LE MASSE ? ☐ SI ☐ NO NOTE _____
- IL CONDUTTORE EQUIPOTENZIALE PRINCIPALE E' STATO PREDISPOSTO PER TUTTE LE MASSE ESTRANEE ? ☐ SI ☐ NO NOTE _____
- LA MISURA STRUMENTALE DELLA RESISTENZA DELL'ANELLO DI GUASTO E' COORDINATA CON IL VALORE DI INTERVENTO DEI DISPOSITIVI DI PROTEZIONE ? ☐ SI ☐ NO NOTE _____
MISURA RILEVATA Ω _____

VERIFICA DEI SISTEMI

- I SISTEMI DOMOTICI E I LORO COMPONENTI SONO IDONEI, INTEGRI ED EFFICIENTI ENERGETICAMENTE ? ☐ SI ☐ NO NOTE _____
- I SISTEMI D'ALLARME / ANTINTRUSIONE / RIVELAZIONE GAS E I LORO COMPONENTI (BATTERIE INCLUSE) SONO IDONEI, INTEGRI ED EFFICIENTI ENERGETICAMENTE ? ☐ SI ☐ NO NOTE _____
- I SISTEMI DI REGOLAZIONE DELLA TEMPERATURA E I LORO COMPONENTI (BATTERIE INCLUSE) SONO IDONEI, INTEGRI ED EFFICIENTI ENERGETICAMENTE ? ☐ SI ☐ NO NOTE _____
- I RIVELATORI DI GAS SONO ANCORA VALIDI ? ☐ SI ☐ NO NOTE _____

NOTE CONCLUSIVE

La Verifica Periodica rappresenta una semplice ricognizione dell'impianto elettrico per consentire al Proprietario o all'inquilino dell'unità immobiliare di valutare la necessità di eventuali interventi per garantire la sicurezza prevista. Essa non comporta assunzioni di responsabilità da parte dell'Installatore né tantomeno da parte di PROSIEL e non sostituisce in alcun modo le dichiarazioni di conformità o di rispondenza dell'impianto alla regola dell'arte previste per legge (DM n. 37/08). PROSIEL si impegna a mantenere riservati i dati in conformità alla normativa in materia di Privacy (Dlgs. 196/2003).

ESITO DELLA VERIFICA PERIODICA

☐ NULLA DA SEGNALARE

☐ **SONO STATE RISCONTRATE NON CONFORMITÀ**

Chi ha commissionato la Verifica Periodica deve comunicare tempestivamente al Proprietario o all'Inquilino dell'unità immobiliare l'esito negativo della stessa, affinché possano dare incarico a un installatore abilitato.

Interventi suggeriti:

FIRMA DEL PROPRIETARIO DELL'IMMOBILE
O DELL'INQUILINO

DATA DELLA VERIFICA PERIODICA

TIMBRO DEL VERIFICATORE

FIRMA DEL VERIFICATORE

ISTRUZIONI PER USO E MANUTENZIONE IMPIANTO

ART. 8 DEL DM N. 37/2008

OBBLIGHI DEL COMMITTENTE O DEL PROPRIETARIO

...*Omissis*

2. Il proprietario dell'impianto adotta le misure necessarie per conservarne le caratteristiche di sicurezza previste dalla normativa vigente in materia, tenendo conto delle istruzioni per l'uso e la manutenzione predisposte dall'impresa installatrice dell'impianto e dai fabbricanti delle apparecchiature installate.

Omissis...

PER LA SICUREZZA

1

Non lasciare accesi apparecchi che potrebbero provocare un incendio durante la vostra assenza o di notte.

2

Non coprire apparecchi di illuminazione per abbassarne la luce con panni, fogli di giornale, cartoncini o altri materiali che - surriscaldati - potrebbero incendiarsi.

3

Non utilizzare mai apparecchi nelle vicinanze di liquidi infiammabili.

4

Non utilizzare mai tappeti o simili come copertura di prolungha a pavimento: i fili possono essere soggetti a schiacciamento con

conseguenti rotture e quindi pericolo di scosse e incendio.

5

Non sovraccaricare mai le prese multiple o "ciabatte" oltre la soglia di potenza (W) indicata. Queste sono utili per collegare più elettrodomestici alla stessa presa dell'impianto, ma è necessario rispettare il limite di assorbimento riportato sulle stesse.

6

Non togliere la spina dalla presa tirando il cavo.

7

Non posizionare il frigorifero vicino a fonti di calore avendo cura di lasciare uno spazio di almeno 10 cm tra la parete e il retro dell'apparecchio.

8

Non utilizzare elettrodomestici (ferro da stiro e asciugacapelli e simili), in particolare i portatili,

con mani bagnate e/o piedi scalzi.

9

Non utilizzare apparecchiature elettriche per scopi non previsti dal costruttore.

10

Non intervenire sull'impianto elettrico neppure per la semplice sostituzione di una lampadina, senza aver tolto prima la corrente aprendo l'interruttore generale del centralino.

PER IL RISPARMIO ENERGETICO

11

Utilizzare lampadine a basso consumo preferibilmente in classe energetica A.

12

Usare la lavatrice a basse temperature e lavastoviglie solo a pieno carico.

13

Utilizzare elettrodomestici ad alta efficienza energetica (minimo classe A) e seguire le istruzioni di impiego previste dal costruttore dell'apparecchio.

14

Rispettare i limiti massimi per la temperatura ambiente (inverno=20°C + 2°C tolleranza; estate=26°C - 2°C tolleranza) ed i limiti di esercizio previsti per legge.

15

Installare rilevatore presenza per evitare di tenere luci accese.

16

Installare dispositivo controllo carichi per gestire potenza contrattuale e temporizzare impiego elettrodomestici a orari con tariffazione ridotta.

17

Sbrinare periodicamente il frigorifero pulendo regolarmente le relative serpentine.

18

Controllare periodicamente il buono stato delle guarnizioni di frigorifero e forno.

19

Spegnere il forno un po' prima di fine cottura per sfruttare il calore residuo.

20

Non lasciare elettrodomestici in stand-by.

CONSIGLI UTILI

21

Ricorrere sempre a imprese installatrici abilitate (iscritte alla camera di commercio) per installazione, trasformazione, ampliamento e manutenzione straordinaria dell'impianto, ai sensi del DM n. 37/2008.

22

Richiedere la Dichiarazione di Conformità dopo ogni intervento di installazione, trasformazione, ampliamento e manutenzione straordinaria dell'impianto, ai sensi del DM n. 37/2008.

23

Far installare prese di sicurezza schermate con alveoli protetti che impediscano l'introduzione di corpi estranei e far sostituire quelle danneggiate (con annerimento esterno).

24

I punti presa che sono inaccessibili (es. quelli dietro ai forni) e i punti di alimentazione diretta (es. scaldacqua) devono essere sezionati da un interruttore di comando bipolare per poter togliere l'alimentazione in fase di pulizia o manutenzione ordinaria.

25

Eseguire la diagnosi degli interruttori differenziali mensilmente, utilizzando l'apposito tasto di Test o far installare interruttori differenziali con riarmo automatico.

26

Utilizzare prese multiple o "ciabatte" dotate di protezione e non superare mai la potenza (W) indicata sulle stesse, onde evitare un surriscaldamento dei cavi e un conseguente deterioramento dell'impianto.

27

Far sostituire cavi e spine danneggiati o mal fissati degli elettrodomestici.

28

In caso di acquisto di apparecchi elettrici (es. elettrodomestici) privilegiare sempre i prodotti che hanno i Marchi di Qualità (es. IMQ); indice di affidabilità e sicurezza.

29

Verificare la presenza della marcatura CE sulle apparecchiature utilizzate o in fase di acquisto. Attenzione a non confonderla con marchi simili.

30

In caso di guasti o malfunzionamenti dell'impianto contattare sempre un installatore/tecnico abilitato o un centro di assistenza nel caso di impianti che ne prevedano (antintrusione, automazione cancelli, etc).

31

32

35

33

36

34

37

IL TUO IMPIANTO ELETTRICO E' SICURO?

FAI IL "TEST DI AUTODIAGNOSI" DI PROSIEL!



Il test di autodiagnosi è disponibile sul nostro sito www.prosiel.it o direttamente dall'applicazione per il tuo smartphone o tablet.

CHI È PROSIEL?

PROSIEL È UN'ASSOCIAZIONE SENZA SCOPO DI LUCRO, COSTITUITA NEL 2000, I CUI SOCI SONO I PRINCIPALI ATTORI DELLA FILIERA ELETTRICA. LA SUA MISSION È LA **PROMOZIONE DELLA SICUREZZA E DELL'INNOVAZIONE ELETTRICA**.

PERTANTO, PROSIEL SI PROPONE DI:

- 1 ESSERE UN PUNTO DI RIFERIMENTO PER LE AUTORITÀ GOVERNATIVE**
nella definizione di un sistema efficace di verifiche periodiche degli impianti elettrici che possa garantire la sicurezza degli immobili e dei loro fruitori.
- 2 AIUTARE L'INTERA FILIERA ELETTRICA A DIVENTARE VIRTUOSA**
promuovendo una cultura elettrica moderna che favorisca l'uso delle più recenti tecnologie per l'automazione dell'edificio.
- 3 FAVORIRE L'INNOVAZIONE NEI NUOVI IMPIANTI ELETTRICI**
per rispondere alle esigenze della vita moderna e garantire un'adattabilità ai bisogni futuri.
- 4 PROMUOVERE L'AMMODERNAMENTO DEGLI IMPIANTI ESISTENTI E/O OBSOLETI**
affinché il proprietario immobiliare possa usufruire dei benefici delle nuove tecnologie in termini di maggiore sicurezza ed efficienza energetica.
- 5 DARE ALL'UTENTE FINALE UNA MAGGIORE CONSAPEVOLEZZA**
sull'impianto elettrico, informandolo in merito al corretto utilizzo e alla periodica manutenzione per mantenerlo in efficienza e totale sicurezza.

RESTA IN CONTATTO CON NOI...



Naviga sul nostro sito internet www.prosiel.it e registrati per non perdere le ultime novità.



Cerca PROSIEL nello store del tuo smartphone/tablet e scarica la nostra applicazione.



Collegati ai nostri profili social su Facebook, Youtube, LinkedIn, Google+ e SlideShare.

I SOCI PROSIEL



ALBIQUAL

ALBO DEI COSTRUTTORI QUALIFICATI DI IMPIANTI ELETTRICI ED ELETTRONICI

Associazione che ha lo scopo di aumentare la consapevolezza sulla sicurezza elettrica, stimolare una corretta progettazione nella realizzazione degli impianti.



ANIE

FEDERAZIONE NAZIONALE IMPRESE ELETTROTECNICHE ED ELETTRONICHE

Aderente a Confindustria, rappresenta le imprese elettrotecniche ed elettroniche che operano in Italia.



ARAME

ASSOCIAZIONE NAZIONALE RAPPRESENTANTI AGENTI MATERIALE ELETTRICO

Associazione di categoria che nasce allo scopo di creare una banca dati alla quale ogni associato può accedere al fine di ottimizzare l'esercizio della professione.



ASSISTAL

ASSOCIAZIONE NAZIONALE COSTRUTTORI DI IMPIANTI

Associazione imprenditoriale di categoria che tutela e rappresenta a livello nazionale ed internazionale i costruttori di impianti tecnologici e montaggi industriali.



CEI

COMITATO ELETTROTECNICO ITALIANO

Ente riconosciuto dallo Stato italiano e dall'Unione Europea per la normazione e l'unificazione del settore elettrotecnico, elettronico e delle telecomunicazioni.



CNA

CONFEDERAZIONE NAZIONALE DELL'ARTIGIANATO E DELLA PICCOLA E MEDIA IMPRESA

Costituisce il sistema nazionale ed unitario di rappresentanza generale dell'impresa italiana, con particolare riferimento all'Artigianato, alle Piccole e Medie imprese, alle Piccole e Medie Industrie, a CNA Pensionati ed ai relativi Raggruppamenti d'interesse.



CNI

CNI - CONSIGLIO NAZIONALE DEGLI INGEGNERI

Organismo di rappresentanza istituzionale sul piano nazionale degli interessi rilevanti della categoria professionale degli ingegneri.



CNPI

CONSIGLIO NAZIONALE PERITI INDUSTRIALI E DEI PERITI INDUSTRIALI LAUREATI

Dà voce e rappresentanza alle istanze della professione in tutte le sue articolazioni, salvaguardandone l'identità e l'autonomia professionale.



CONFARTIGIANATO ELETTRICISTI

Organizzazione di rappresentanza di piccole imprese che esercitano l'attività di costruzione, installazione, collaudo, messa in funzione, manutenzione e riparazione di impianti elettrici.



ENEL SPA

Società di vendita e distribuzione di energia elettrica per il mercato vincolato. Parte del Gruppo Enel, è tra i primi operatori di settore a livello mondiale.



FME

FEDERAZIONE NAZIONALE GROSSISTI E DISTRIBUTORI DI MATERIALE ELETTRICO

Rappresenta, nell'ambito della filiera italiana di materiale elettrico, il comparto della distribuzione grossista della quale tutela il ruolo e la funzione esercitata sul mercato.



IMQ

ISTITUTO ITALIANO DEL MARCHIO DI QUALITÀ

Il più importante ente di certificazione italiano, leader in Europa nell'attività di valutazione della conformità e di laboratorio di prova nei settori elettrico, elettronico e gas.



UNAE

ISTITUTO NAZIONALE DI QUALIFICAZIONE DELLE IMPRESE D'INSTALLAZIONE IMPIANTI

Associazione senza scopo di lucro che persegue il miglioramento tecnico nell'esecuzione degli impianti elettrici, promuovendo iniziative per la crescita professionale delle imprese di installazione.



UTILITALIA

FEDERAZIONE DELLE IMPRESE AMBIENTALI, ENERGETICHE ED IDRICHE

Federazione che riunisce le aziende di servizi pubblici che operano nei settori Ambiente, Energia Elettrica, Gas e Acqua.

Con la partecipazione di:



UNC

UNIONE NAZIONALE CONSUMATORI

Associazione senza scopo di lucro impegnata in iniziative di educazione, informazione e difesa dei consumatori e degli utenti dei quali rappresenta i diritti in numerosi organismi.

ELENCO ALLEGATI

DA CONSERVARE UNITAMENTE AL PRESENTE LIBRETTO

(BARRATO SE CONSEGNATO)

- ☐ DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'
- ☐ DICHIARAZIONE DI RISPONDENZA
- ☐ PROGETTO DELL'IMPIANTO (SE PREVISTO)
- ☐ MANUALI D'USO E MANUTENZIONE DELLE APPARECCHIATURE
INSTALLATE (A CORREDO DELLE STESSE)
- ☐ INDICAZIONI SUI CENTRI DI ASSISTENZA TECNICA
- ☐ CONTRATTO DI MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO ELETTRICO
- ☐ CONTRATTO DI MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO DOMOTICO
- ☐ RAPPORTI VERIFICHE PERIODICHE



QUESTA COPIA E' STATA OFFERTA DA:



VIMAR

energia positiva

EDVAX

 **VIMAR** group



PROSIEL

Viale Vincenzo Lancetti, 43 - 20158 Milano

Tel. 02 3264 206 - Fax 02 3264 395

segreteria@prosiel.it - www.prosiel.it

P.IVA IT 13439930150 - Cod. Fisc. 97264590155

PRST001 - LIBRO DI IMPIANTO ELETTRICO
DI UNITA' "IMMOBILIARE AD USO RESIDENZIALE" - II EDIZIONE
COPIA OMAGGIO
NON DESTINATA ALLA VENDITA